

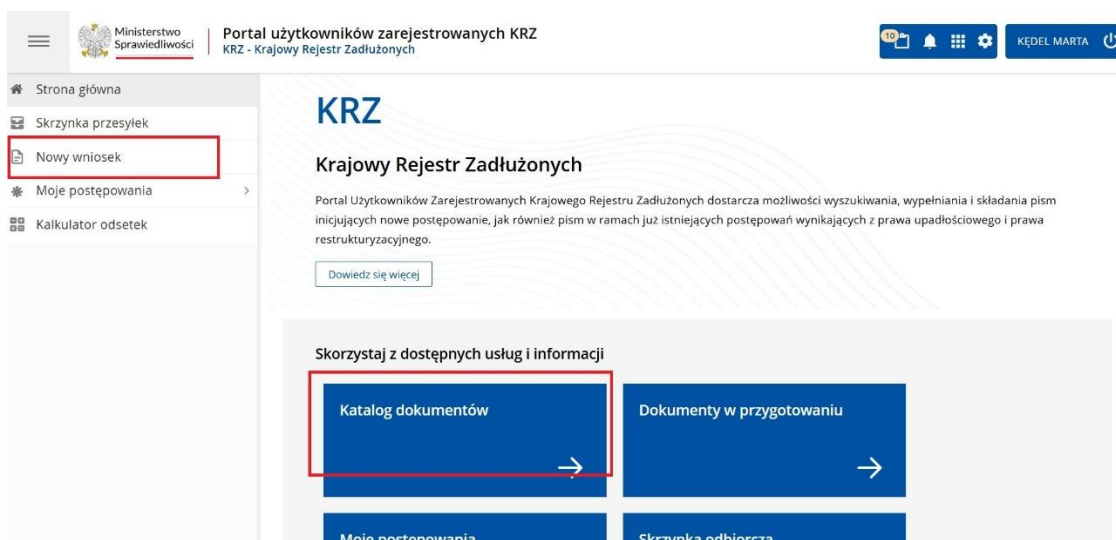
Instrukcja złożenia wniosku o dostęp do akt spraw dla HREIT/BDC

DLA POSTĘPOWAŃ O OGŁOSZENIE UPADŁOŚCI:

Dla HREIT S.A.: postępowanie o ogłoszenie upadłości (sygnatura akt WA1M/GU/114/2025)

Dla BDC Development S.A.: postępowanie o ogłoszenie upadłości (sygnatura akt WA1M/GU/127/2025)

1. Wchodzimy na stronę <https://prs.ms.gov.pl/krz> i logujemy się do systemu.
2. Po lewej stronie klikamy w: Nowy Wniosek -> Katalog dokumentów



3. Po wejściu w Katalog dokumentów klikamy kolejno w kafelki:

-> Upadłość przedsiębiorcy -> Pisma w postępowaniu o ogłoszenie upadłości -> Inne -> 70033.2 - Wniosek o dostęp do akt postępowania.

ALTERNATYWNIE - SZYBCIEJ: -> Katalog dokumentów -> Wyszukaj wzór pisma -> Wyszukaj dokument -> wpisz w rubrykę 70033.2 i z Wyników wyszukiwania wybierz Wniosek o dostęp do akt dla właściwego postępowania.

KRZ

Katalog dokumentów

Katalog zawiera zbiór wzorów dokumentów dla użytkownika zarejestrowanego celem złożenia pisma procesowego

[Wyszukaj wzór pisma](#)

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

Otworzy się „NOWY WNIOSEK”

UWAGA! Po każdej czynności należy ją zapisać przyciskiem po prawej 'ZAPISZ'. Wniosku nie trzeba opłacać.

5. Należy wypełnić wniosek:

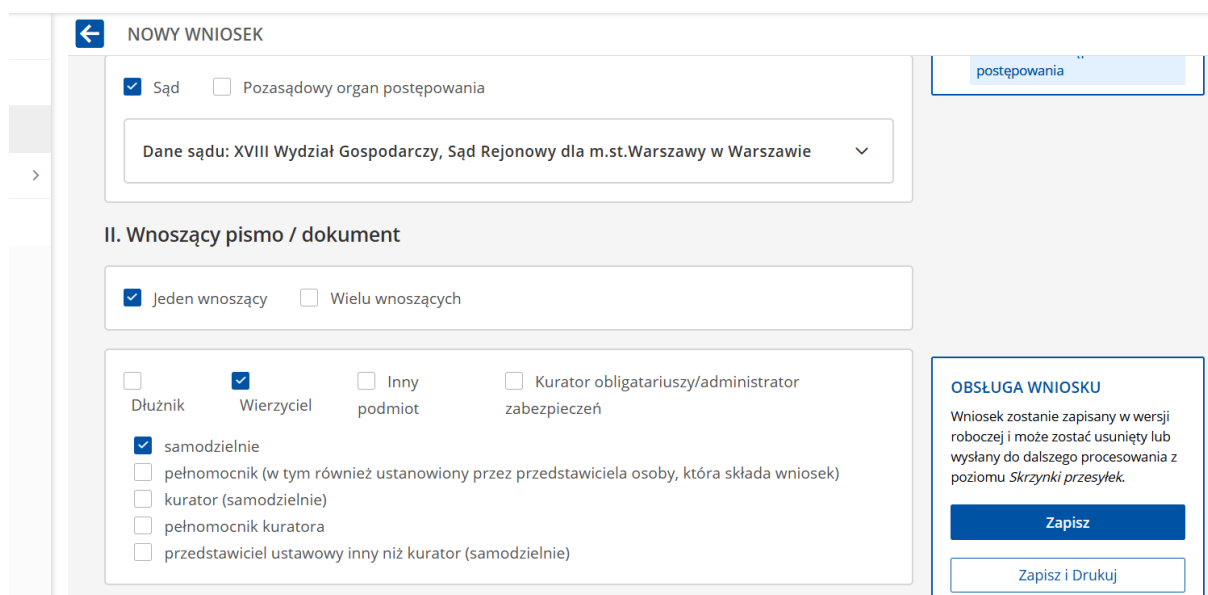
I. Organ do którego składane jest pismo / dokument

Sąd pojawi się automatycznie.

II. Wnoszący pismo / dokument


Zaznaczamy, gdzie trzeba.

URL - [nowy_rejestr_zainteresowani](#)



III. Oznaczenie podmiotów postępowania

Dane wierzyciela: Klikamy na „Wprowadź dane”.



Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

Otworzy się okno, gdzie wybieramy właściwe oznaczenie – w przypadku osób fizycznych zaznaczamy osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej

 NOWY WNIOSEK

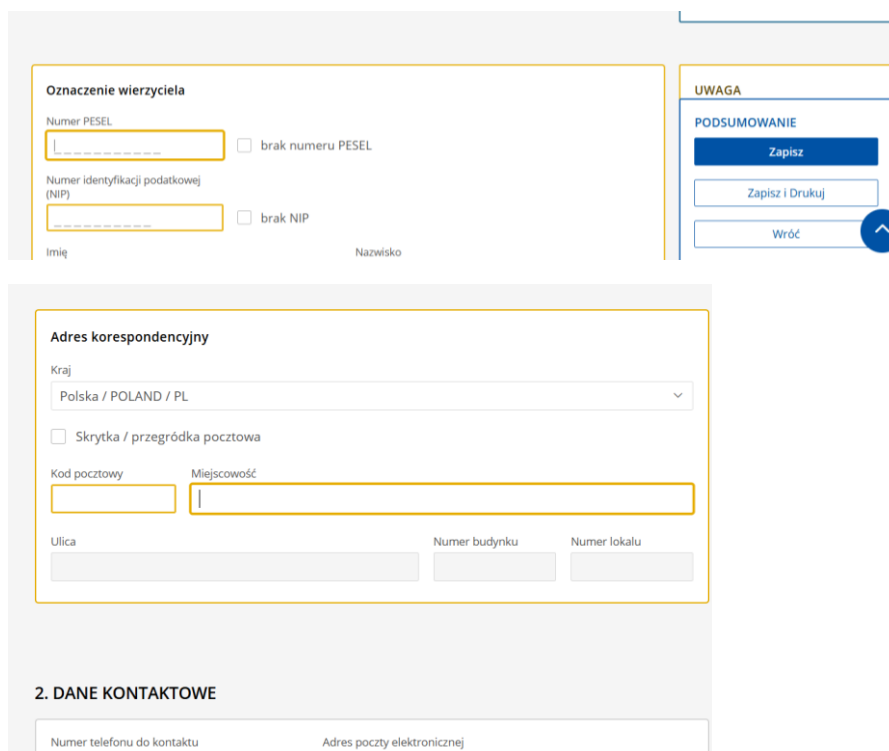
DANE WIERZYCIELA

1. OZNACZENIE

Wierzyciel to:

- osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą
- osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej
- podmiot niebędący osobą fizyczną

Oznaczenie wierzyciela: Uzupełniamy swoje dane osobowe zgodnie z rubrykami . Poniżej tylko wycinek z tej części.



The screenshot shows a web form with two main sections. The first section, 'Oznaczenie wierzyciela', contains input fields for 'Numer PESEL' and 'Numer identyfikacji podatkowej (NIP)', each with a 'brak numeru PESEL' / 'brak NIP' checkbox. Below these are fields for 'Imię' and 'Nazwisko'. To the right is a 'UWAGA' box with a 'PODSUMOWANIE' section containing 'Zapisz', 'Zapisz i Drukuj', and 'Wróć' buttons. The second section, 'Adres korespondencyjny', includes a 'Kraj' dropdown menu (set to 'Polska / POLAND / PL'), a 'Skrytka / przegródka pocztowa' checkbox, and input fields for 'Kod pocztowy' and 'Miejscowość'. Below these are three input fields for 'Ulica', 'Numer budynku', and 'Numer lokalu'. The third section, '2. DANE KONTAKTOWE', has input fields for 'Numer telefonu do kontaktu' and 'Adres poczty elektronicznej'.

Po wprowadzeniu danych należy kliknąć „ZAPISZ” po prawej stronie

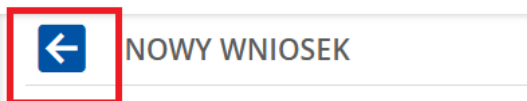
Stowarzyszenie Wierzyteli HREIT

Stowarzyszenie Wierzyteli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

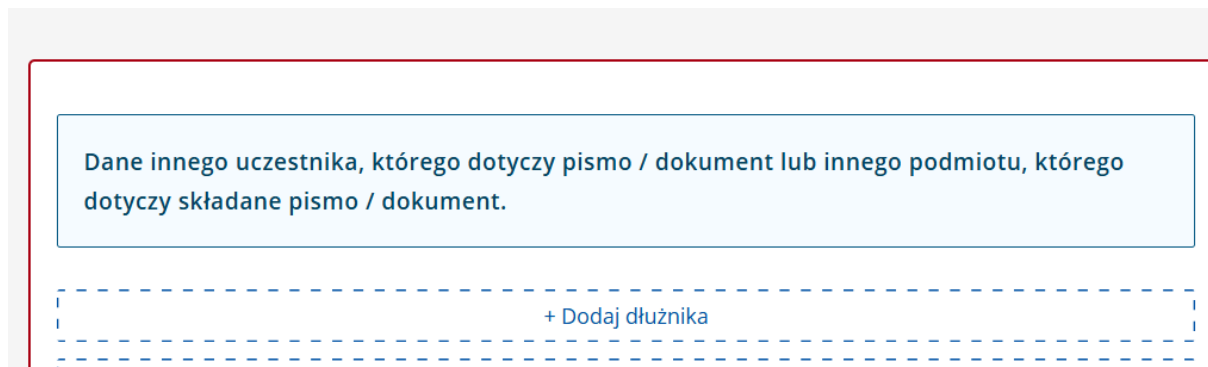
SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

Po zapisaniu należy kliknąć na niebieską strzałkę na górze ekranu (tę przy NOWY WNIOSEK) – nastąpi powrót do składanego wniosku.



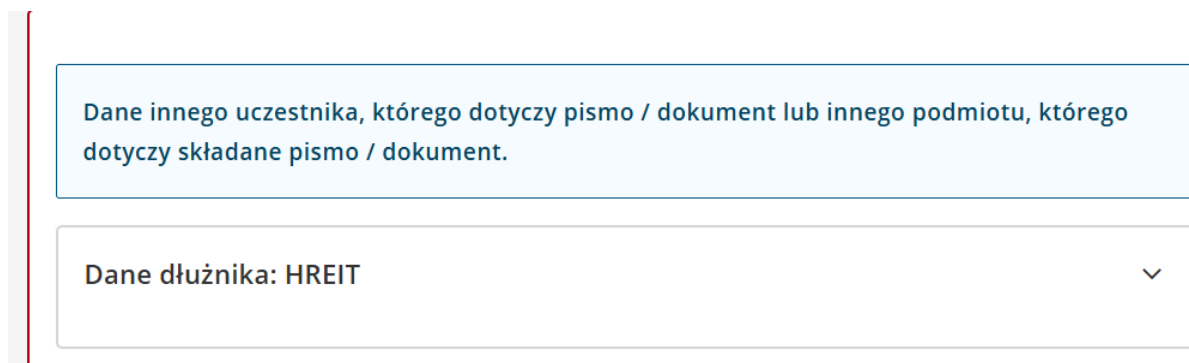
Klikamy „Dodaj dłużnika”



Dane innego uczestnika, którego dotyczy pismo / dokument lub innego podmiotu, którego dotyczy składane pismo / dokument.

+ Dodaj dłużnika

Dłużnik powinien pojawić się automatycznie.



Dane innego uczestnika, którego dotyczy pismo / dokument lub innego podmiotu, którego dotyczy składane pismo / dokument.

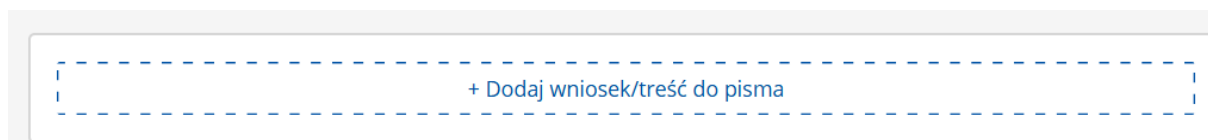
Dane dłużnika: HREIT

Zatwierdzamy DŁUŻNIKA - bez zatwierdzenia tych danych wniosek nie przejdzie dalej.

Należy kliknąć „ZAPISZ” po prawej stronie

Część IV. Treść pisma

Klikamy: Dodaj wniosek / treść pisma.



+ Dodaj wniosek/treść do pisma

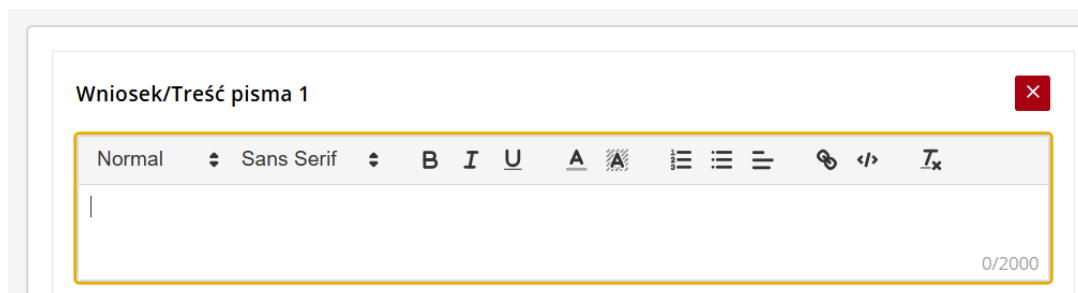
Stowarzyszenie Wierzytelni HREIT

Stowarzyszenie Wierzytelni HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

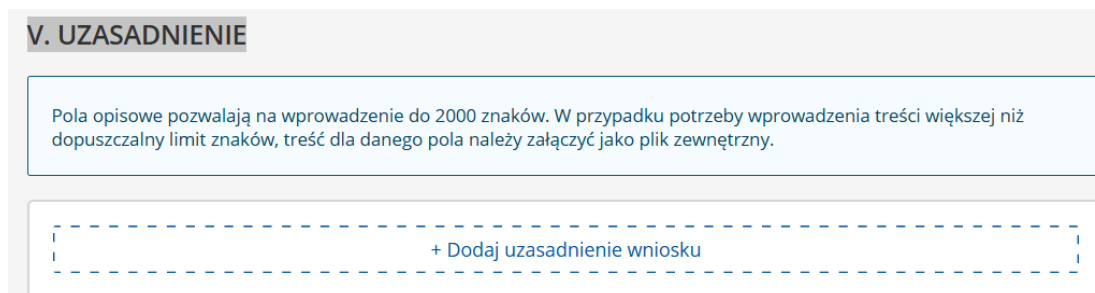
Otworzy się okno, które należy wypełnić.



Treść wg Państwa uznania – można ogólnie: Jestem Wierzycielem Dłużnika w ramach toczącego się postępowania. Udzielenie wglądu do akt służy realizacji uprawnień wierzyciela wynikających z Prawa upadłościowego i ochronie moich interesów.

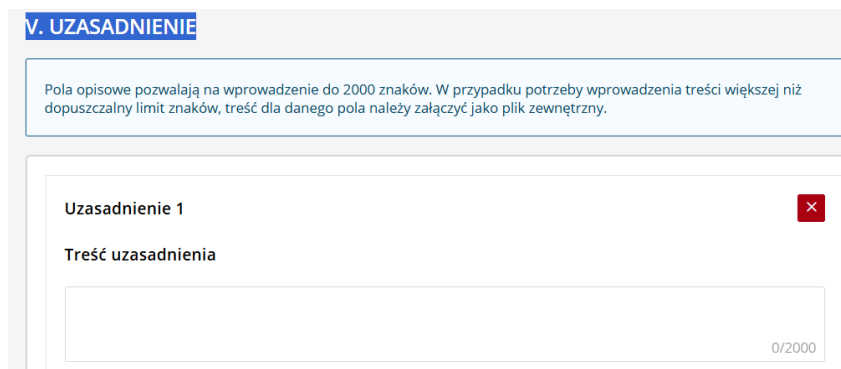
Należy kliknąć „**ZAPISZ**” po prawej stronie

V. Uzasadnienie



Klikamy w „Dodaj uzasadnienie wniosku”.

Otworzy się podobne okienko, jak wyżej - do uzupełnienia.



Wpisujemy uzasadnienie dlaczego jesteśmy wierzycielem – **treść uzasadnienia zależy od Państwa, bo każdy ma inną sytuację i ciężko tu podać jeden wzór uzasadnienia**. Przykładowo można wskazać:

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

Przykładowe uzasadnienie - Wierzyciel: inwestor indywidualny (udziały)

Jestem wierzycielem dłużnika jako inwestor indywidualny, w spółce/kach :

- z siedzibą w - wkład pieniężny w kwocie PLN ;

- z siedzibą w - wkład pieniężny w kwocie PLN;

W spisie wierzytelności (w ramach PPU) podpisanym w dniu 1.12.2024 r. przez Nadzorcę sądowego, Pana Sławomira Witkowskiego, moja wierzytelność jest na łączną kwotę zł. (..... zł - kapitał, zł. - zaliczki na poczet ceny odkupu udziałów).

Jako wierzyciel wnoszę o dostęp do akt sprawy, aby móc zapoznać się dokumentacją dotyczącą przebiegu postępowania, weryfikować informacje podane przez dłużnika oraz przygotować prawidłowe zgłoszenie wierzytelności.

Posiadam interes prawny i ustawowe uprawnienie do uzyskania dostępu do akt sprawy. Dostęp do akt jest niezbędny do ochrony moich praw jako wierzyciela.

Wobec powyższego wnoszę, jak na wstępie.

Przykładowe uzasadnienie: Wierzyciel – Pożyczkodawca (pożyczka)

Jestem wierzycielem dłużnika jako pożyczkodawca na łączną kwotę zł. (..... zł - kapitał, zł. - odsetki) w spółkach:

- z siedzibą w - pożyczka w kwocie PLN ;

- z siedzibą w - pożyczka w kwocie PLN;

Udzieliłem dłużnikowi (HREIT S.A. lub BDC S.A.) pożyczki/ek na podstawie zawartej/ych umowy/ów, w której/ych określono kwotę, termin zwrotu i oprocentowanie. Dłużnik nie dokonał zwrotu pożyczki/ek zgodnie z warunkami umowy/umów, co powoduje istnienie i wymagalność wierzytelności pieniężnej wobec dłużnika.

Posiadam zatem interes prawny i ustawowe uprawnienie do uzyskania dostępu do akt sprawy. Dostęp do akt postępowania jest konieczny dla ustalenia aktualnego stanu sprawy, weryfikacji danych zamieszczonych przez dłużnika oraz przygotowania zgłoszenia wierzytelności w ustawowym terminie.

Wobec powyższego wnoszę, jak na wstępie.

Należy kliknąć „ZAPISZ”

VI. ZAŁĄCZNIKI

Jeśli chcemy dodać dokumenty dot. inwestycji, klikamy w „Dodaj inny dokument”

VI. ZAŁĄCZNIKI

+ Dodaj inny dokument

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

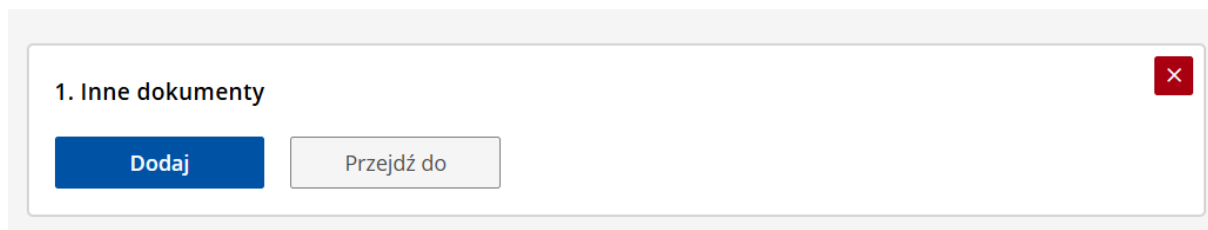
Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>

kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

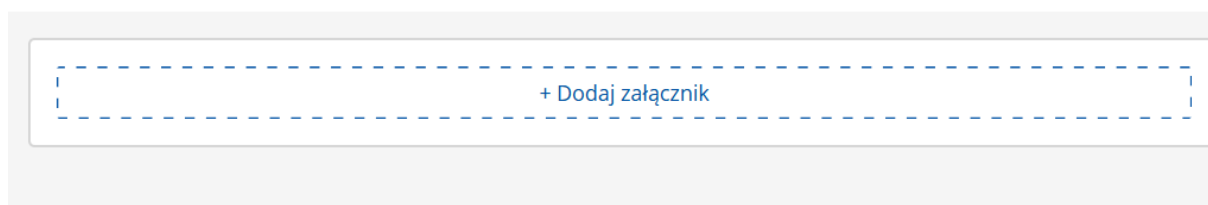
Otworzy się okno:



Klikamy „Dodaj”

Otworzy się okno:

INNE ZAŁĄCZNIKI



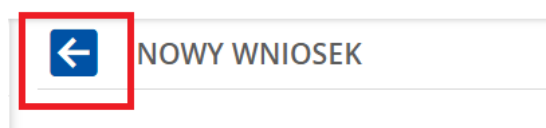
Klikamy „Dodaj załącznik”

Załączamy scany typu: akt notarialny z innymi dokumentami zakupu udziałów/udzielenia pożyczki, porozumienie o wykupie (jeśli było), można też załączyć potwierdzenie przelewu na zakup udziałów/pożyczkę, oświadczenie/-a CALL (jeśli były) / PUT etc.

Może być komplet dokumentów dla każdej inwestycji oddzielnie.

Należy kliknąć „ZAPISZ”

Po zapisaniu należy kliknąć na niebieską strzałkę na górze ekranu (tę przy NOWY WNIOSEK) – nastąpi powrót do składanego wniosku.



Należy kliknąć „ZAPISZ”




6. Po wypełnieniu poprawnie wniosku trzeba przejść do Skrzynki przesyłek (po lewej stronie) – i kliknąć „w opracowaniu”. Następnie kliknąć granatowy trójkącik znajdujący się przy słowie „Akcje”.

Stowarzyszenie Wierzyteli HREIT



Stowarzyszenie Wierzyteli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.


SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.


strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl







 **Wniosek o dostęp do akt postępowania**
DŁUŻNIK:
 Identyfikator przesyłki: fd1a549d-60b9-4129-aab
 9-73923ba171d8
 Znak: KRZ-RE/20251030/115606348495/70033.2/0
 01/3B3B36353C37
 Sygnatura: WA1M/GR/77/2025
 Profil nadawcy [domyślny](#)
 Zapisana 30.10.2025 11:56
 Akcje  

7. Wniosek się rozwinie o kolejne pole. Należy kliknąć w trzy kropeczki znajdujące się przy słowie „Akcje” i kliknąć podpisz. Należy podpisać profilem zaufanym.




Zapisana 30.10.2025 11:56
 Akcje  


Kod 70033.2
 Typ wniosek
 Informacje
 Podpis ● BRAK
 Akcje 

Profil nadawcy [domyślny](#)
 Zapisana 30.10.2025 11:56
 Akcje 




- Dokument
-  Podpisz
-  Edytuj
-  Pokaż
-  Pobierz
- Podpis
-  Pokaż
-  Usuń

8. Po podpisaniu, należy kliknąć w 3 kropki przy wniosku, a po rozwinięciu **Wyślij**:

 **Wniosek o dostęp do akt postępowania**
DŁUŻNIK:
 Identyfikator przesyłki: fd1a549d-60b9-4129-aab
 9-73923ba171d8
 Znak: KRZ-RE/20251030/115606348495/70033.2/0
 01/3B3B36353C37
 Sygnatura: WA1M/GR/77/2025
 Profil nadawcy [domyślny](#)
 Zapisana 30.10.2025 11:56
 Akcje  

Profil nadawcy [domyślny](#)
 Zapisana 30.10.2025 11:56
 Akcje 

Przesyłka

-  Wyślij
-  Opłać i wyślij
-  Usuń

Wniosku nie trzeba opłacać.

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.


strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
 kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

Skuteczne wysłanie wniosku zakończy się wskazaniem wniosku do skrzynki „Wysłane” oraz otrzymaniem Elektronicznego potwierdzenia wniesienia pisma (w skrzynce „Odebrane”).

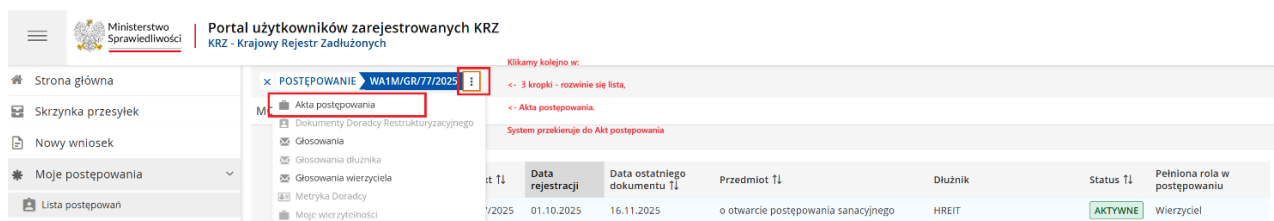
SPRAWDZANIE POSTĘPOWAŃ, DO KTÓRYCH SĄD NADAŁ WGLĄD

UWAGA - Nie ma reguły, w ciągu ilu dni Sąd rozpatrzy wniosek o dostęp do akt danej sprawy.

Można sprawdzać, czy Sąd nadał dostęp do postępowania/ń, do którego/yh składany/e był/y wniosek/ki wykonując czynności:



Sygnatura akt T1	Data rejestracji	Data ostatniego dokumentu T1	Przedmiot T1	Dłużnik	Status T1	Pełniona rola w postępowaniu
WA1M/GR/77/2025	01.10.2025	16.11.2025	o otwarciu postępowania sanacyjnego	HREIT	AKTYWNE	Wierzyciel



Sygnatura akt T1	Data rejestracji	Data ostatniego dokumentu T1	Przedmiot T1	Dłużnik	Status T1	Pełniona rola w postępowaniu
WA1M/GR/77/2025	01.10.2025	16.11.2025	o otwarciu postępowania sanacyjnego	HREIT	AKTYWNE	Wierzyciel

Instrukcja złożenia wniosku o dostęp do akt spraw dla HREIT/BDC:

DLA POSTĘPOWANIA SANACYJNEGO:

Dla HREIT S.A.: postępowanie o otwarcie postępowania sanacyjnego (sygnatura akt WA1M/GR/77/2025)

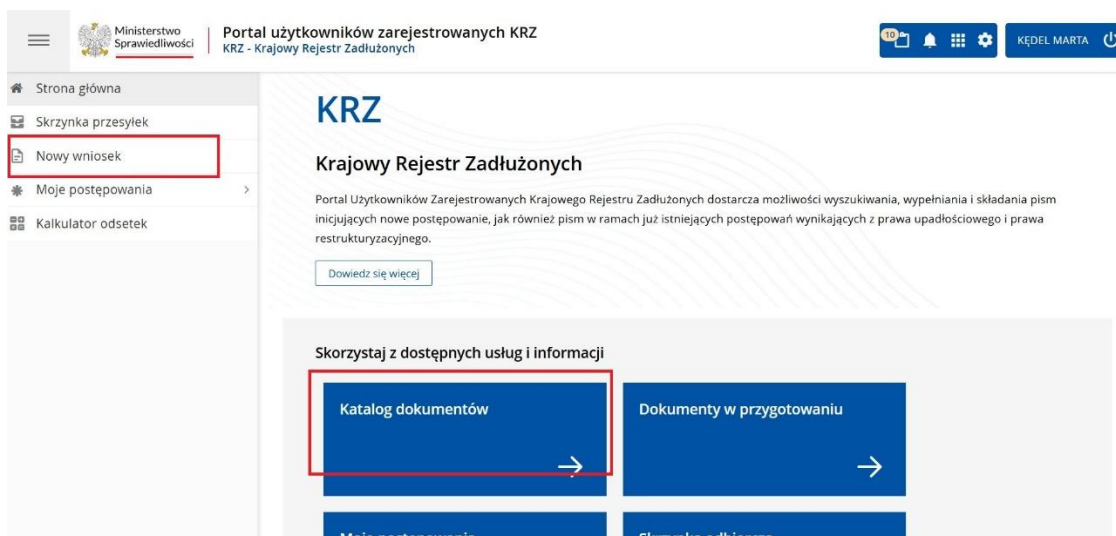
1. Wchodzimy na stronę <https://prs.ms.gov.pl/krz> i logujemy się do systemu.
2. Wchodzimy po lewej w: Nowy Wniosek->Katalog dokumentów

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl



3. Po wejściu w Katalog dokumentów klikamy kolejno w kafelki:

-> Restrukturyzacja -> Pisma w postępowaniu po otwarciu postępowania restrukturyzacyjnego -> Postępowanie sanacyjne -> Inne -> 70033.2 - Wniosek o dostęp do akt postępowania.

ALTERNATYWNIIE - SZYBCIEJ: -> Katalog dokumentów -> Wyszukaj wzór pisma -> Wyszukaj dokument -> wpisz w rubrykę 70033.2 i z Wyników wyszukiwania wybierz Wniosek o dostęp do akt dla właściwego postępowania.

KRZ

Katalog dokumentów

Katalog zawiera zbiór wzorów dokumentów dla użytkownika zarejestrowanego celem złożenia pisma procesowego

Wyszukaj wzór pisma

Wyszukaj dokument

70033.2

Wyczyść

Wyniki wyszukiwania:

W TYM POSTĘPOWANIU będzie to wynik:

[70033.2 - Wniosek o dostęp do akt postępowania - Utwórz](#)

Restrukturyzacja / Pisma w postępowaniu po otwarciu postępowania restrukturyzacyjnego / Postępowanie sanacyjne / Inne

Niezależnie od wybranego sposobu - Otworzy się okno, gdzie należy:

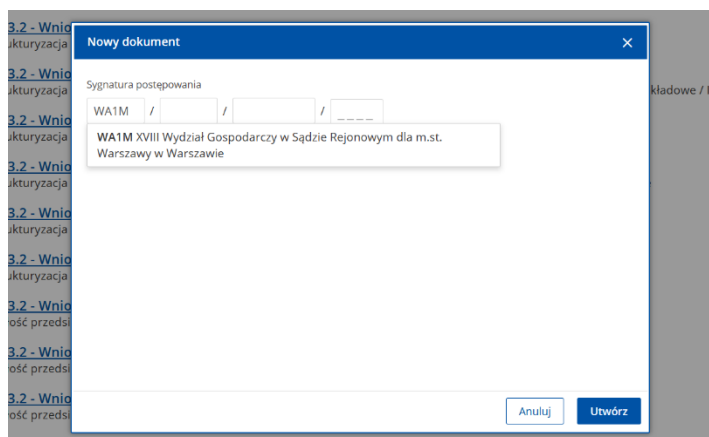
Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

4. Wpisać aktualną sygnaturę dla danej sprawy: WA1M/GR/77/2025 dla HREIT



Należy kliknąć 'Utwórz'

Otworzy się „NOWY WNIOSEK”

UWAGA! Po każdej czynności należy ją zapisać przyciskiem po prawej 'ZAPISZ'. Wniosku nie trzeba opłacać.

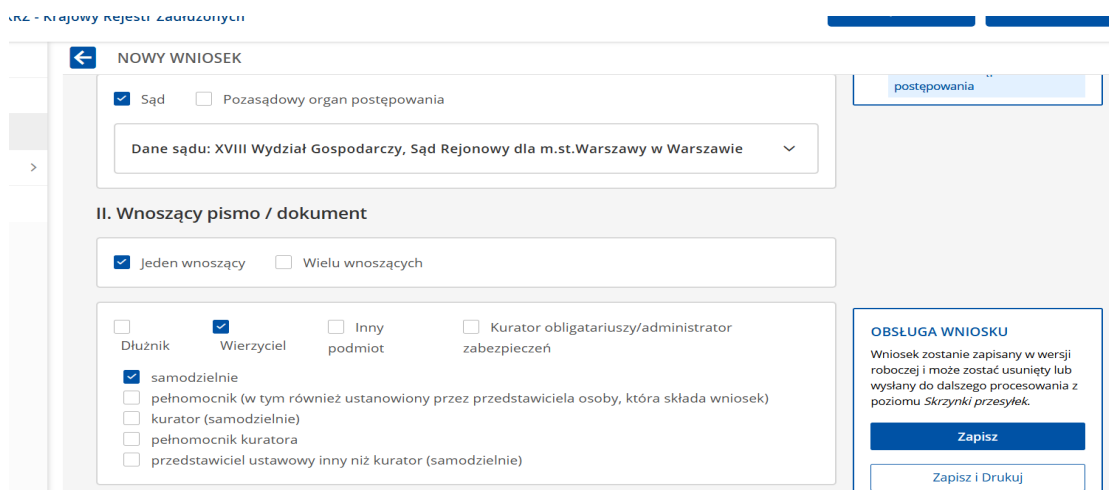
5. Należy wypełnić wniosek:

I. Organ do którego składane jest pismo / dokument

Sąd pojawi się automatycznie.

II. Wnoszący pismo / dokument

Zaznaczamy, gdzie trzeba.



III. Oznaczenie podmiotów postępowania


Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

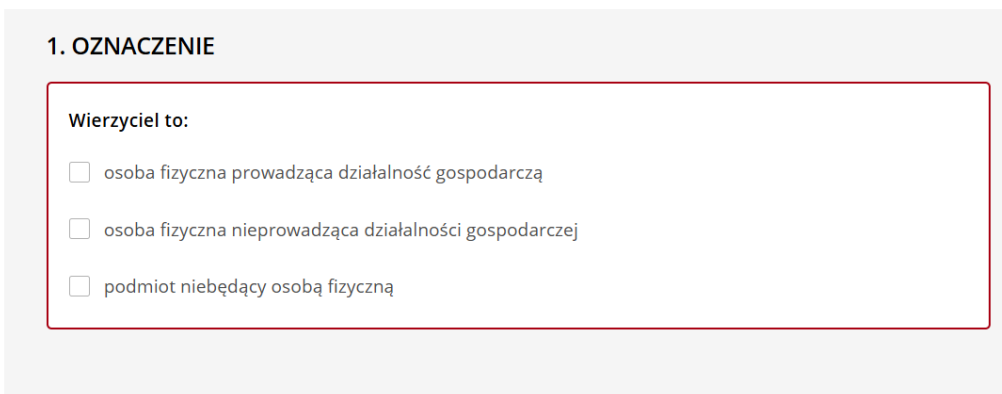
Dane wierzyciela: Klikamy na „Wprowadź dane”.



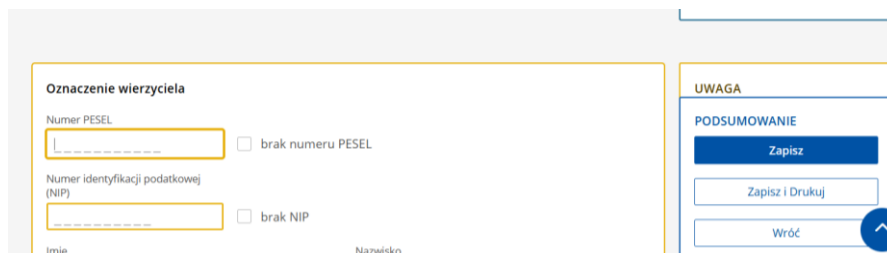
Otworzy się okno, gdzie wybieramy właściwe oznaczenie – w przypadku osób fizycznych zaznaczamy osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej

 NOWY WNIOSEK

DANE WIERZYCIELA



Oznaczenie wierzyciela: Uzupełniamy swoje dane osobowe zgodnie z rubrykami . Poniżej tylko wycinek z tej części.

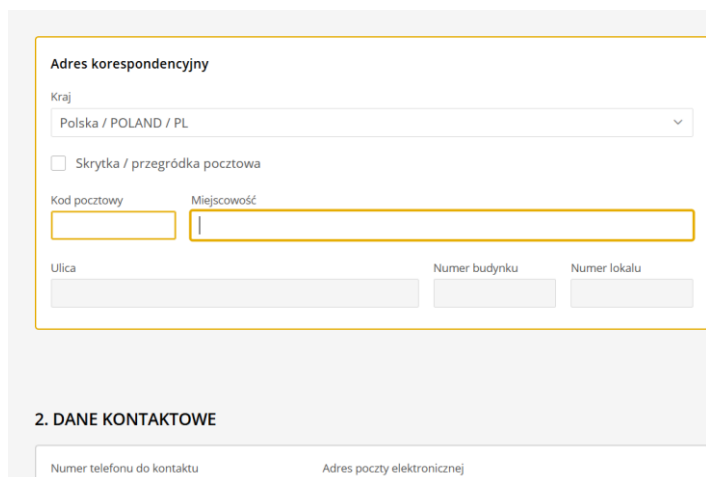


Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

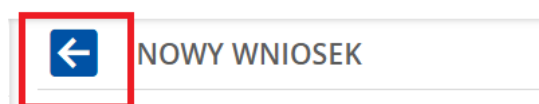
strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl



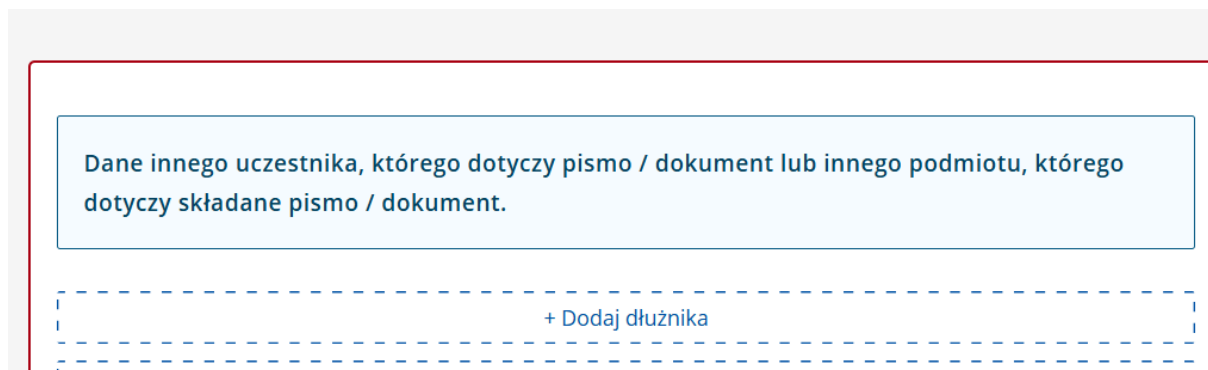
The screenshot shows a form titled "Adres korespondencyjny" (Correspondence Address). It includes a dropdown menu for "Kraj" (Country) set to "Polska / POLAND / PL", a checkbox for "Skrytka / przegródka pocztowa" (Postbox / Mailbox), and input fields for "Kod pocztowy" (Postal code) and "Miejscowość" (Location). Below these are three input fields for "Ulica" (Street), "Numer budynku" (Building number), and "Numer lokalu" (Apartment number). A second section titled "2. DANE KONTAKTOWE" (2. CONTACT DATA) contains input fields for "Numer telefonu do kontaktu" (Contact phone number) and "Adres poczty elektronicznej" (Email address).

Po wprowadzeniu danych należy kliknąć „ZAPISZ” po prawej stronie

Po zapisaniu należy kliknąć na niebieską strzałkę na górze ekranu (tę przy NOWY WNIOSEK) – nastąpi powrót do składanego wniosku.



Klikamy „Dodaj dłużnika”



The screenshot shows a light blue box containing the text: "Dane innego uczestnika, którego dotyczy pismo / dokument lub innego podmiotu, którego dotyczy składane pismo / dokument." Below this box is a dashed blue button labeled "+ Dodaj dłużnika" (Add debtor).

Dłużnik powinien pojawić się automatycznie.

Stowarzyszenie Wierzyteli HREIT

Stowarzyszenie Wierzyteli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

Dane innego uczestnika, którego dotyczy pismo / dokument lub innego podmiotu, którego dotyczy składane pismo / dokument.

Dane dłużnika: HREIT

Zatwierdzamy DŁUŻNIKA - bez zatwierdzenia tych danych wniosek nie przejdzie dalej.

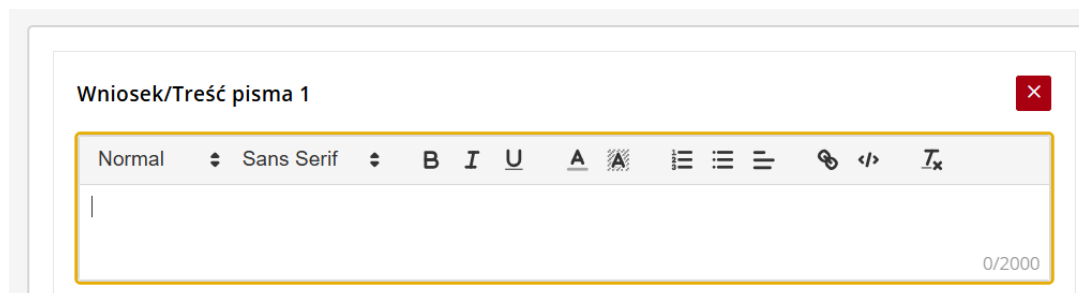
Należy kliknąć „ZAPISZ” po prawej stronie

Część IV. Treść pisma

Klikamy: Dodaj wniosek / treść pisma.

+ Dodaj wniosek/treść do pisma

Otworzy się okno, które należy wypełnić.



Wniosek/Treść pisma 1

Normal Sans Serif B I U A [Image] [Image] [Image] [Image] [Image] [Image] [Image] [Image] [Image] [Image]

0/2000

Treść wg Państwa uznania – można ogólnie: Jestem Wierzycielem w ramach toczącego się postępowania. Udzielenie wglądu do akt służy realizacji uprawnień wierzyciela wynikających z Prawa upadłościowego i ochronie moich interesów.

Należy kliknąć „ZAPISZ” po prawej stronie

V. Uzasadnienie

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

V. UZASADNIENIE

Pola opisowe pozwalają na wprowadzenie do 2000 znaków. W przypadku potrzeby wprowadzenia treści większej niż dopuszczalny limit znaków, treść dla danego pola należy załączyć jako plik zewnętrzny.

+ Dodaj uzasadnienie wniosku

Klikamy w „Dodaj uzasadnienie wniosku”.

Otworzy się podobne okienko, jak wyżej - do uzupełnienia.

V. UZASADNIENIE

Pola opisowe pozwalają na wprowadzenie do 2000 znaków. W przypadku potrzeby wprowadzenia treści większej niż dopuszczalny limit znaków, treść dla danego pola należy załączyć jako plik zewnętrzny.

Uzasadnienie 1

Treść uzasadnienia

0/2000

Wpisujemy uzasadnienie dlaczego jesteśmy wierzycielem – **treść uzasadnienia zależy od Państwa, bo każdy ma inną sytuację i ciężko tu podać jeden wzór uzasadnienia.**

Przykładowe uzasadnienie: Wierzyciel: inwestor indywidualny (udziały)

Jestem wierzycielem dłużnika jako inwestor indywidualny, w spółce/kach:

- z siedzibą w - wkład pieniężny w kwocie PLN ;
- z siedzibą w - wkład pieniężny w kwocie PLN;

W spisie wierzytelności (w ramach PPU) podpisanym w dniu 1.12.2024 r. przez Nadzorcę sądowego, Pana Sławomira Witkowskiego, moja wierzytelność jest na łączną kwotę zł. (..... zł - kapitał, zł. - zaliczki na poczet ceny odkupu udziałów).

Można wskazać, jak wygląda sytuacja w ramach danej inwestycji (chodzi o wymagalność wierzytelności).

Jako wierzyciel wnoszę o dostęp do akt sprawy w celu zapoznania się z dokumentami dotyczącymi sytuacji majątkowej dłużnika, przebiegu sanacji oraz sprawozdań zarządcy oraz sprawozdań zarządcy co jest niezbędne do ochrony mojego interesu jako wierzyciela i przygotowania do udziału w przedmiotowym postępowaniu.

Wobec powyższego wnoszę, jak na wstępie.

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

Przykładowe uzasadnienie: Wierzyciel – Pożyczkodawca (pożyczka)

Jestem wierzycielem dłużnika jako pożyczkodawca na łączną kwotę zł. (..... zł - kapitał, zł. - odsetki) w spółkach:

- z siedzibą w - pożyczka w kwocie PLN ;
- z siedzibą w - pożyczka w kwocie PLN;

Tytuł wierzytelności stanowi umowa/y pożyczki, na podstawie której/yh dłużnik otrzymał środki finansowe, lecz nie dokonał ich zwrotu.

Udzielenie dostępu do akt jest mi niezbędne dla zapoznania się z dokumentami, monitorowania przebiegu postępowania i ochrony moich praw jako wierzyciela.

Wobec powyższego wnoszę, jak na wstępie.

Należy kliknąć „ZAPISZ”

VI. ZAŁĄCZNIKI

Jeśli chcemy dodać dokumenty dot. inwestycji, klikamy w „Dodaj inny dokument”

VI. ZAŁĄCZNIKI

[+ Dodaj inny dokument](#)

Otworzy się okno:

1. Inne dokumenty ✕

DodajPrzejdź do

Klikamy „Dodaj”

Otworzy się okno:

INNE ZAŁĄCZNIKI

[+ Dodaj załącznik](#)

Klikamy „Dodaj załącznik”

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

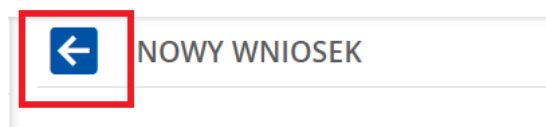
strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

Załączamy scany typu: akt notarialny z innymi dokumentami zakupu udziałów/udzielenia pożyczki, porozumienie o wykupie (jeśli było), można też załączyć potwierdzenie przelewu na zakup udziałów/pożyczkę, oświadczenie/-a CALL (jeśli były) / PUT etc.

Może być komplet dokumentów dla każdej inwestycji oddzielnie.

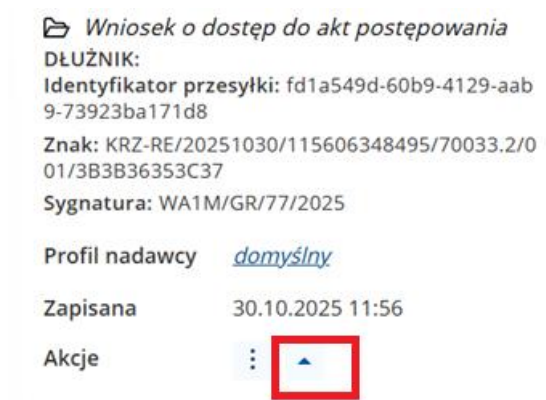
Należy kliknąć „ZAPISZ”

Po zapisaniu należy kliknąć na niebieską strzałkę na górze ekranu (tę przy NOWY WNIOSEK) – nastąpi powrót do składanego wniosku.



Należy kliknąć „ZAPISZ”

6. Po wypełnieniu poprawnie wniosku trzeba przejść do Skrzynki przesyłek (po lewej stronie) – i kliknąć „w opracowaniu”. Następnie kliknąć granatowy trójkącik znajdujący się przy słowie „Akcje”.



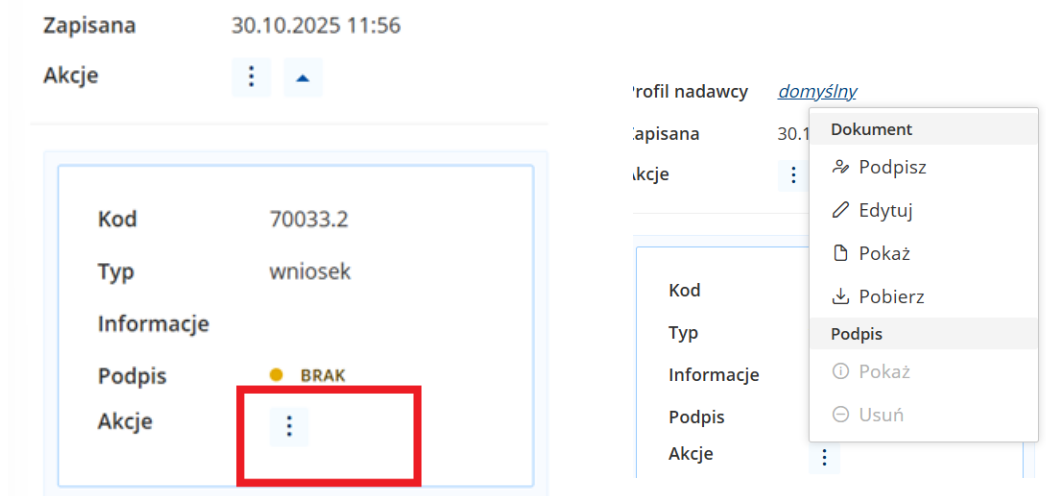
7. Wniosek się rozwinie o kolejne pole. Należy kliknąć w trzy kropeczki znajdujące się przy słowie „Akcje” i kliknąć podpisz. Należy podpisać profilem zaufanym.

Stowarzyszenie Wierzytelni HREIT

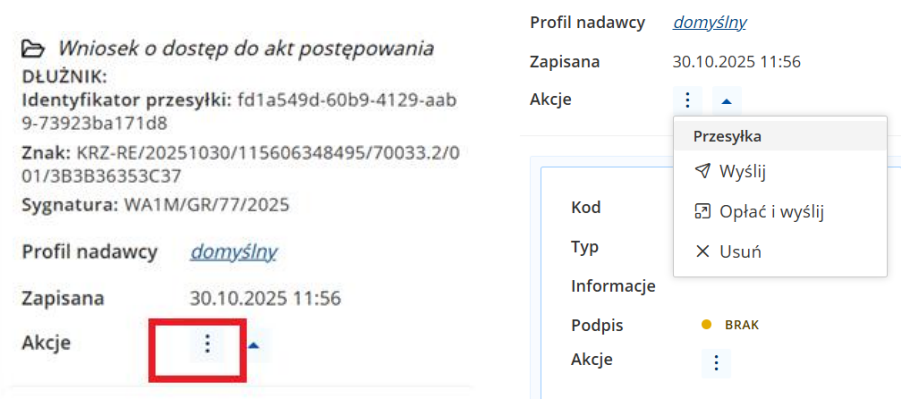
Stowarzyszenie Wierzytelni HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl



8. Po podpisaniu, należy kliknąć w 3 kropki przy wniosku, a po rozwinięciu Wyślij:



Wniosku nie trzeba opłacać.

Skuteczne wysłanie wniosku zakończy się wskazaniem wniosku do skrzynki „Wysłane” oraz otrzymaniem Elektronicznego potwierdzenia wniesienia pisma (w skrzynce „Odebrane”).

SPRAWDZANIE POSTĘPOWAŃ, DO KTÓRYCH SĄD NADAŁ WGLĄD

UWAGA - Nie ma reguły, w ciągu ilu dni Sąd rozpatrzy wniosek o dostęp do akt danej sprawy.

Można sprawdzać, czy Sąd nadał dostęp do postępowania/ń, do którego/ych składany/e był/y wniosek/ki wykonując czynności:

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

Sygnatura akt TI	Data rejestracji	Data ostatniego dokumentu TI	Przedmiot TI	Dłużnik	Status TI	Pełniona rola w postępowaniu
WA1M/GR/77/2025	01.10.2025	16.11.2025	o otwarciu postępowania sanacyjnego	HREIT	AKTYWNE	Wierzyciel

Postępowanie	Data rejestracji	Data ostatniego dokumentu TI	Przedmiot TI	Dłużnik	Status TI	Pełniona rola w postępowaniu
WA1M/GR/77/2025	01.10.2025	16.11.2025	o otwarciu postępowania sanacyjnego	HREIT	AKTYWNE	Wierzyciel

Inne: dla HREIT S.A.:

- zażalenie na postanowienie wydane w przyspieszonym postępowaniu układowym (sygnatura akt WA/Gz-KRZ/97/2025)

Kolejność działań taka sama, jak powyżej - tylko w katalogu dokumentów należy wybrać kolejno:

-> Katalog dokumentów -> Restrukturyzacja -> Pisma w postępowaniu po otwarciu postępowania restrukturyzacyjnego -> Przyspieszone postępowanie układowe -> Inne 70033.2. Wniosek o dostęp do akt postępowania

ALTERNATYWNIE - SZYBCIEJ: -> Katalog dokumentów -> Wyszukaj wzór pisma -> Wyszukaj dokument -> wpisz w rubrykę 70033.2 i z Wyników wyszukiwania wybierz Wniosek o dostęp do akt dla właściwego postępowania.

W TYM POSTĘPOWANIU będzie to wynik:

[70033.2 - Wniosek o dostęp do akt postępowania - Utwór](#)

Restrukturyzacja / Pisma w postępowaniu po otwarciu postępowania restrukturyzacyjnego / Przyspieszone postępowanie układowe / Inne

Niezależnie od wybranego sposobu - Otworzy się okno, gdzie należy:

- Wpisać aktualną sygnaturę dla danej sprawy: WA/Gz-KRZ/97/2025

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>

kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

Reszta tożsama, jak w powyższych instrukcjach.

Inne: dla BDC Development S.A.:

1. zażalenie na postanowienie wydane w postępowaniu układowym (sygnatura akt WA/Gz-KRZ/98/2025)

Kolejność działań taka sama, jak powyżej - tylko w katalogu dokumentów należy wybrać kolejno:

-> **Katalog dokumentów -> Restrukturyzacja -> Pisma w postępowaniu po otwarciu postępowania restrukturyzacyjnego -> Postępowanie układowe -> Inne 70033.2. Wniosek o dostęp do akt postępowania**

ALTERNATYWNIE - SZYBCIEJ: -> Katalog dokumentów -> Wyszukaj wzór pisma -> Wyszukaj dokument -> wpisz w rubrykę 70033.2 i z Wyników wyszukiwania wybierz Wniosek o dostęp do akt dla właściwego postępowania.

W TYM POSTĘPOWANIU będzie to wynik:

[70033.2 - Wniosek o dostęp do akt postępowania - Utwórz](#)

Restrukturyzacja / Pisma w postępowaniu po otwarciu postępowania restrukturyzacyjnego / Postępowanie układowe / Inne

Niezależnie od wybranego sposobu - Otworzy się okno, gdzie należy:

4. Wpisać aktualną sygnaturę dla danej sprawy: WA/Gz-KRZ/98/2025

Reszta tożsama, jak w powyższych instrukcjach.

Inne: dla BDC Development S.A.:

2. postępowanie o otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego (sygnatura akt WA1M/GR/67/2025)

Kolejność działań taka sama, jak powyżej - tylko w katalogu dokumentów należy wybrać kolejno:

-> **Katalog dokumentów -> Restrukturyzacja -> Pisma w postępowaniu o otwarciu postępowania restrukturyzacyjnego -> Inne 70033.2. Wniosek o dostęp do akt postępowania**

Stowarzyszenie Wierzyteli HREIT

Stowarzyszenie Wierzyteli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>
kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl

ALTERNATYWNIIE - SZYBCIEJ: -> Katalog dokumentów -> Wyszukaj wzór pisma -> Wyszukaj dokument -> wpisz w rubrykę 70033.2 i z Wyników wyszukiwania wybierz Wniosek o dostęp do akt dla właściwego postępowania.

W TYM POSTĘPOWANIU będzie to wynik:

[70033.2 - Wniosek o dostęp do akt postępowania - Utwórz](#)

Restrukturyzacja / Pisma w postępowaniu o otwarciu postępowania restrukturyzacyjnego / Inne

Niezależnie od wybranego sposobu - Otworzy się okno, gdzie należy:

4. Wpisać aktualną sygnaturę dla danej sprawy: WA1M/GR/67/2025

Reszta tożsama, jak w powyższych instrukcjach.

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT

Stowarzyszenie Wierzycieli HREIT (SWH) powstało w lipcu 2024 r. z inicjatywy 20 poszkodowanych inwestorów, wobec których spółki z grupy kapitałowej HREIT (HREIT S.A., BDC Development S.A. i North Star Development S.A. i spółki celowe) nie wywiązały się ze swoich zobowiązań umownych.

SWH rozpoczęło działalność z dniem uzyskania wpisu do rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, tj. 7 sierpnia 2024 r., numer rejestrowy: 1173.

strona - <https://wierzycielehreit.org.pl/>

kontakt - kontakt@wierzycielehreit.org.pl